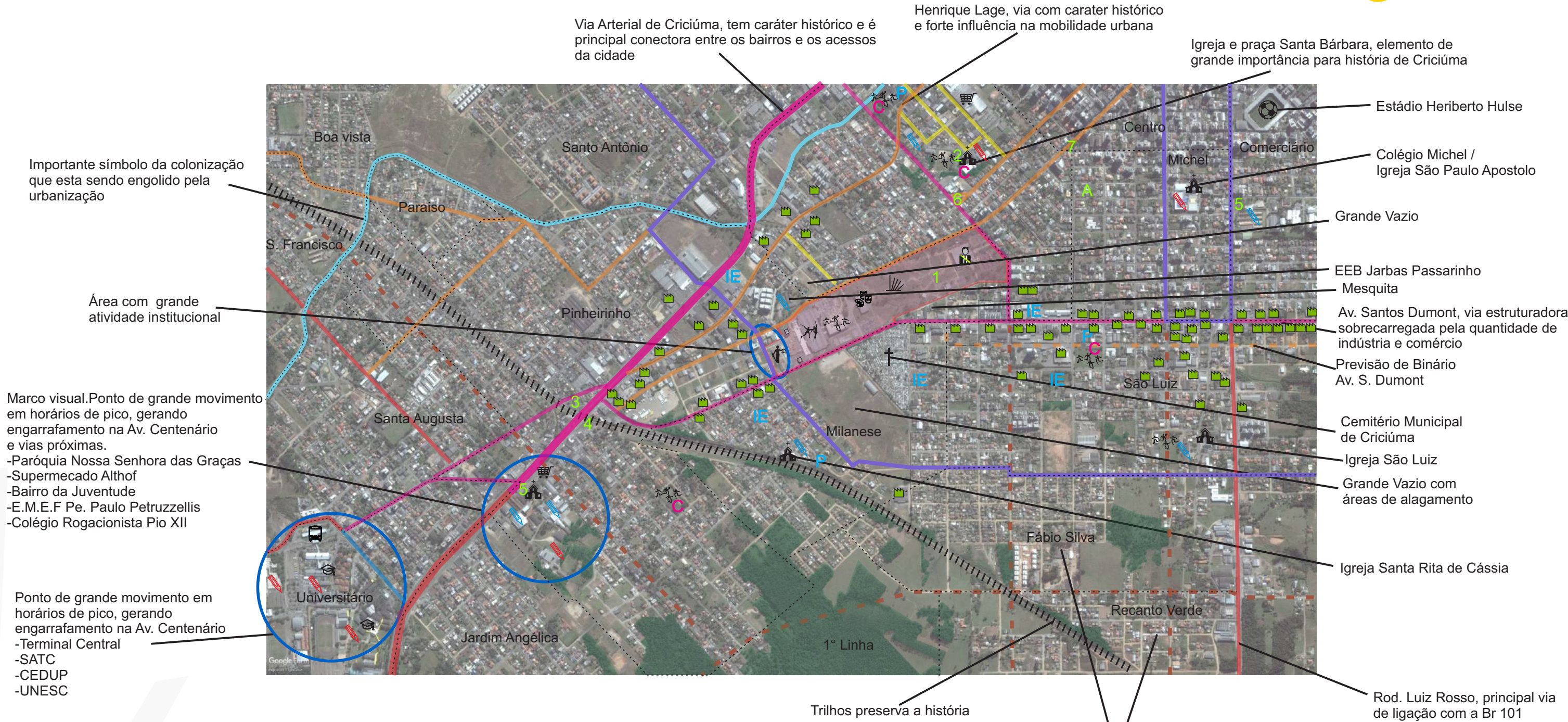


CONTEXTUALIZAÇÃO DO RECORTE

Pontos de interesse próximo ao recorte

Nesta imagem (figura33) estão representados todos os ponto de interesse que influenciam na proposta.



LEGENDA

- 1 Parque Centenário
 - 2 Praça Santa Bárbara
 - 3 Praça Santo Antônio Assis Gonçalves
 - 4 Praça do Ferroviário
 - 5 Praça da Juventude
 - 6 Praça Michel
 - 7 Praça Valter de Bona Castelan
 - 8 Praça Vimar Zózimo Peixoto
- Escola Pública
 - Escola Particular
 - Universidade/Faculdade
 - Igreja Católica
 - IE Igreja Evangélica
 - Estádio Heriberto Hulse
 - Supermercado
 - Terminal Pinheirinho

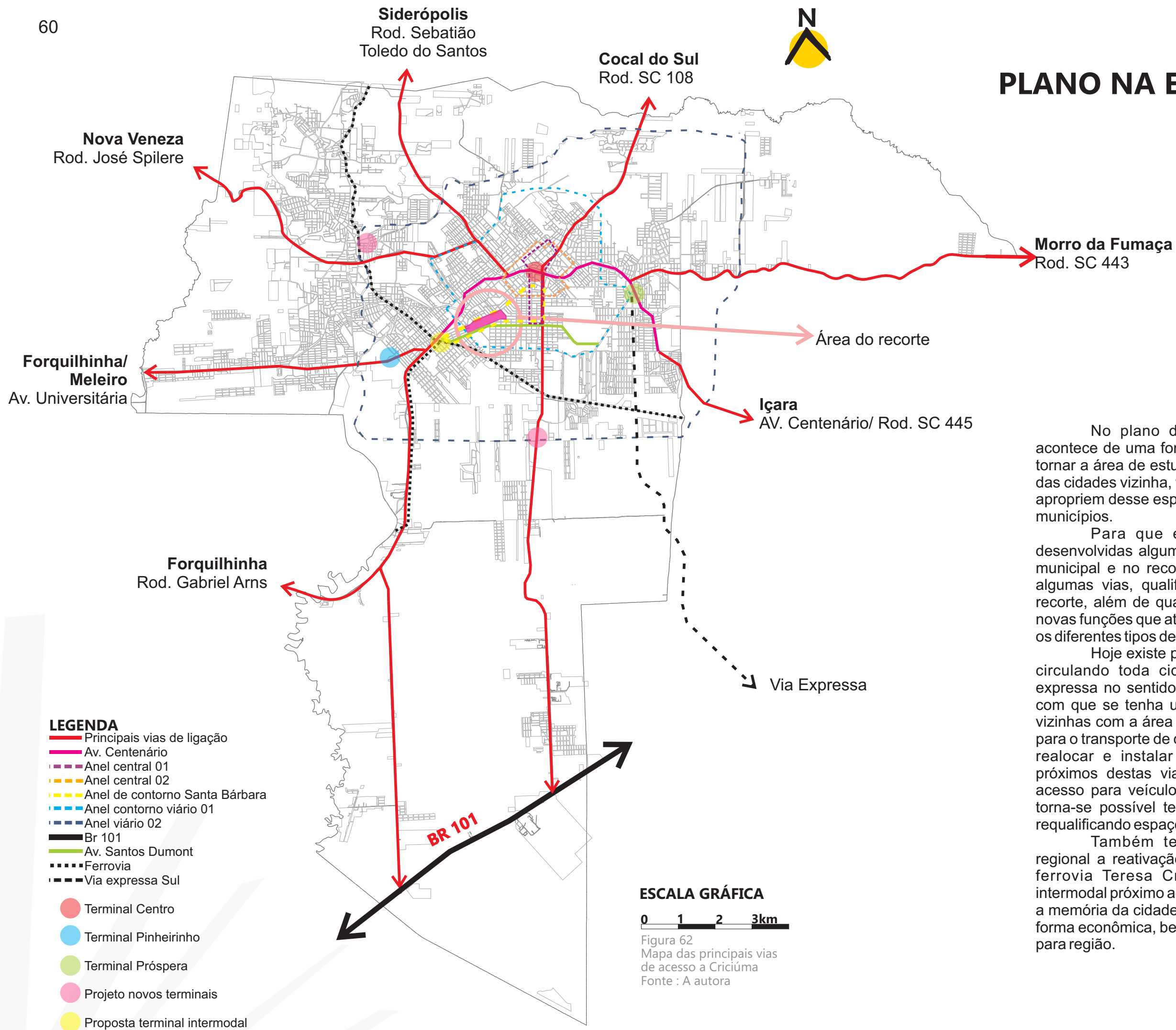
- Fórum
- Cemitério
- Centro comunitário
- Indústrias e serviços pesados
- Equipamentos culturais
- Equipamentos esportivos
- Pavilhão de exposições
- Monumento

- Prefeitura
- P Posto de saúde
- A Asilo

ESCALA GRÁFICA

0 100 200 300m

Figura 33
Mapa de pontos de interesse para a proposta
Fonte : Google erth modificado pela autora



PLANO NA ESCALA REGIONAL

No plano da Escala regional, a proposta acontece de uma forma menos intensa, neste visa-se tornar a área de estudo como um atrativo a população das cidades vizinha, fazendo com que eles também se apropriem desse espaço, reforçando a ligação entre os municípios.

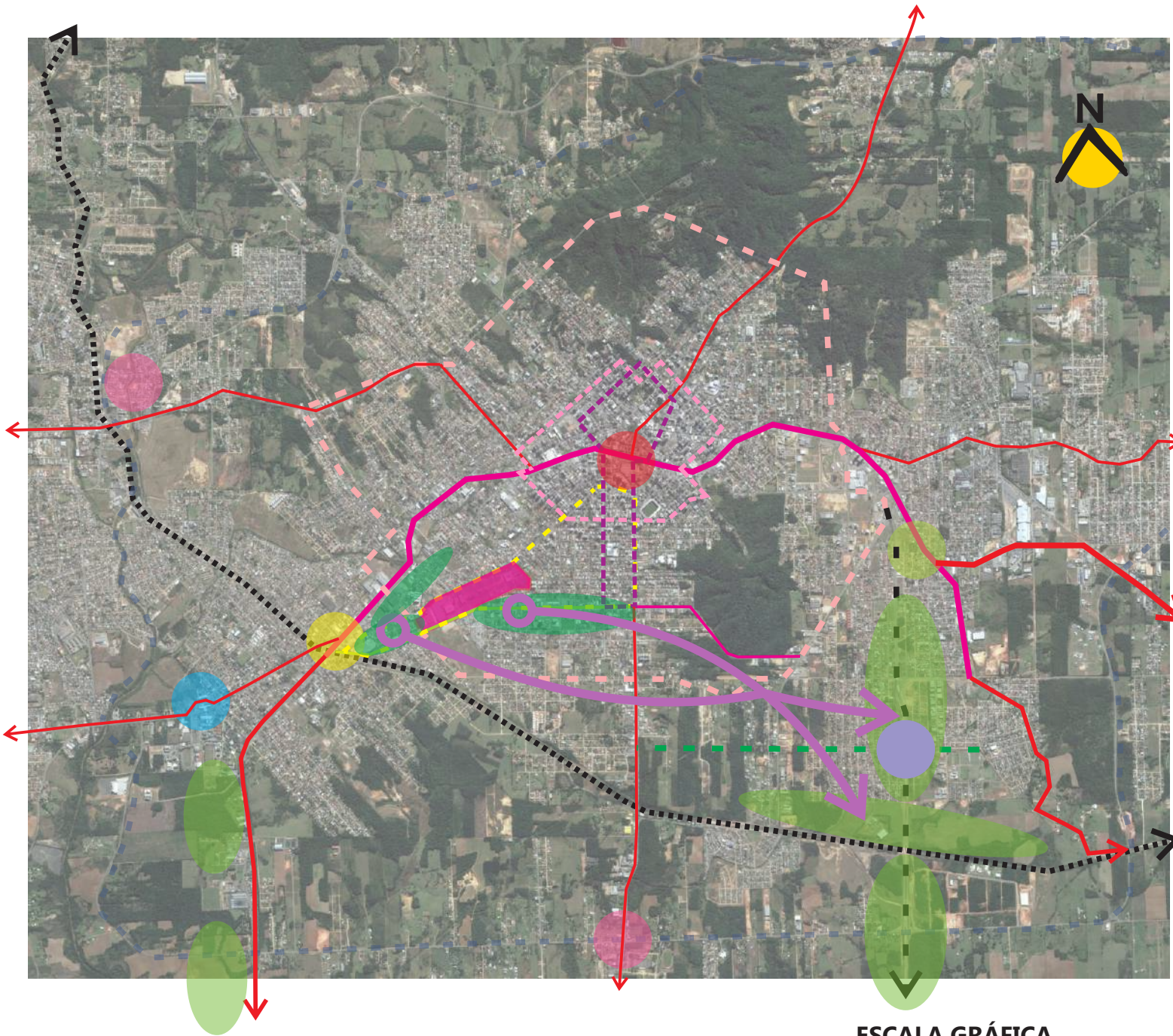
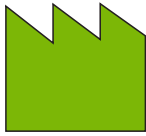
Para que este plano seja viável, serão desenvolvidas algumas propostas na escala regional, municipal e no recorte, com um novo tratamento de algumas vias, qualificação dos usos do entorno do recorte, além de qualificar o Parque Centenário, com novas funções que atenda uma população maior, e para os diferentes tipos de pessoas.

Hoje existe projeto para mais três anéis viários circulando toda cidade, e também para uma via expressa no sentido Criciúma - Içara, este viabilizará com que se tenha uma melhor conexão das cidades vizinhas com a área urbana, além de ser uma solução para o transporte de cargas, gerando a possibilidade de realocar e instalar indústrias e serviços pesados próximos destas vias mais externas e com melhor acesso para veículos de grande porte, ao fazer isso torna-se possível ter uma melhor qualidade urbana, requalificando espaços com novos usos.

Também tem como proposta em escala regional a reativação do transporte de pessoas pela ferrovia Teresa Cristina, locando um terminal intermodal próximo ao recorte, com isso terá um resgate a memória da cidade e auxiliará na mobilidade de uma forma econômica, bem como, ser um atrativo turísticos para região.

PLANO NA ESCALA REGIONAL

Proposta de realocação de indústrias e serviços pesados



LEGENDA

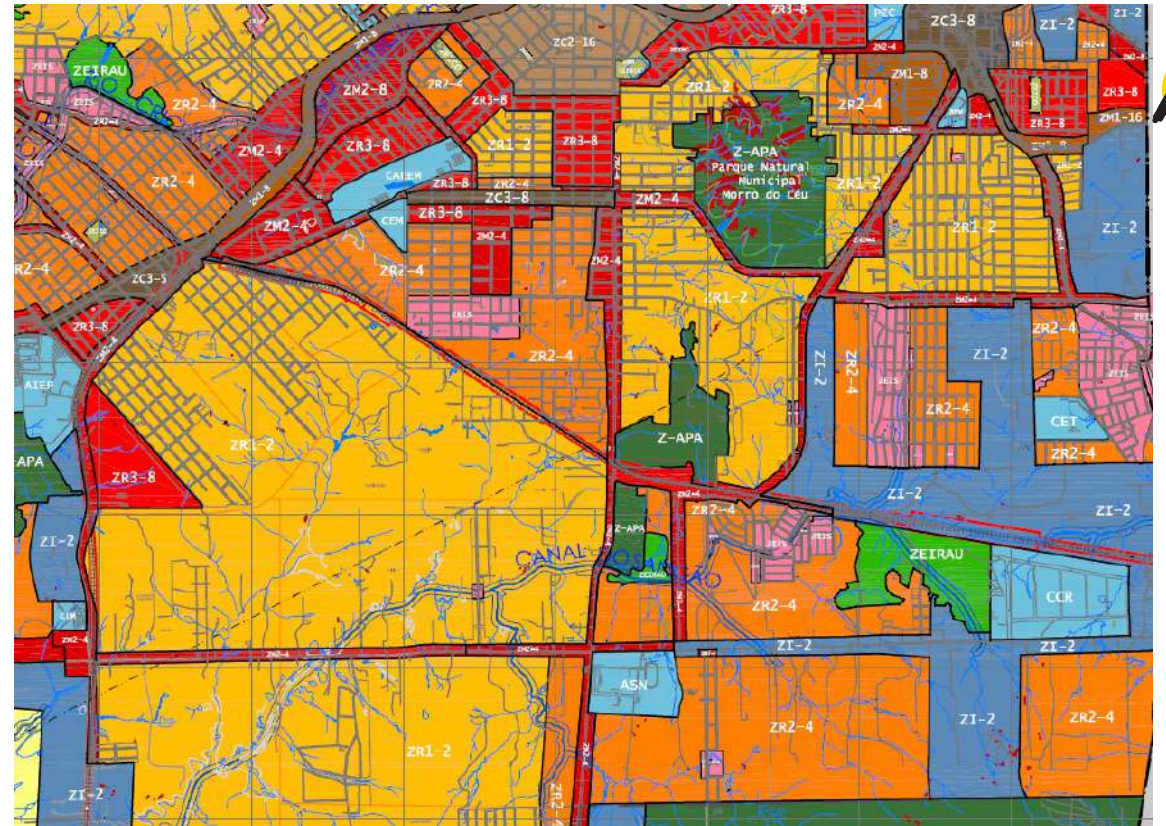
- Principais vias de ligação
- Av. Centenário
- Anel central 01
- Anel central 02
- Anel de contorno Santa Bárbara
- Anel contorno viário 01
- Anel viário 02
- Br 101
- Av. Santos Dumont
- Ferrovia
- Via expressa Sul
- Terminal Centro
- Terminal Pinheirinho
- Terminal Próspera
- Projeto novos terminais (PMC)
- Proposta terminal intermodal
- Projeto colméia industrial (PMC)

ESCALA GRÁFICA

0 100 200 300m

Figura 63
Mapa de realocação de indústrias e serviços pesados
Fonte : A autora

- Área com predominância de indústrias no recorte
- Zonas industriais definida pelo Plano Diretor



LEGENDA

- (ZEIRAU) Zona de especial interesse da recuperação ambiental
- (ZEIS) Zona de interesse social
- (ZM1) Zona mista 1
- (ZM2) Zona mista 2
- (ZR1) Zona residencial 1
- (ZR2) Zona residencial 2
- (ZR3) Zona residencial 3
- (ZEICO) Zona especial interesse da coletividade
- (Zc3) Zona Central 3
- (CAEM) Centro Cívico, Cultural e Esportivo / (CEM) Cemitério Municipal / Zonas especial - Área de interesse específico
- (ZI-2) Zona Industrial 2

ESCALA GRÁFICA

0 100 200 300m

Figura 64
Mapa de zoneamento de Criciúma
Fonte : PMC

Existe hoje uma proposta em andamento da Colméia Industrial, localizada próxima a via expressa, nesta localização mostrada na figura, ela possui um zoneamento ZI 2 (Zoneamento industrial 2)(Figura), que segundo o Plano Diretor de Criciúma:

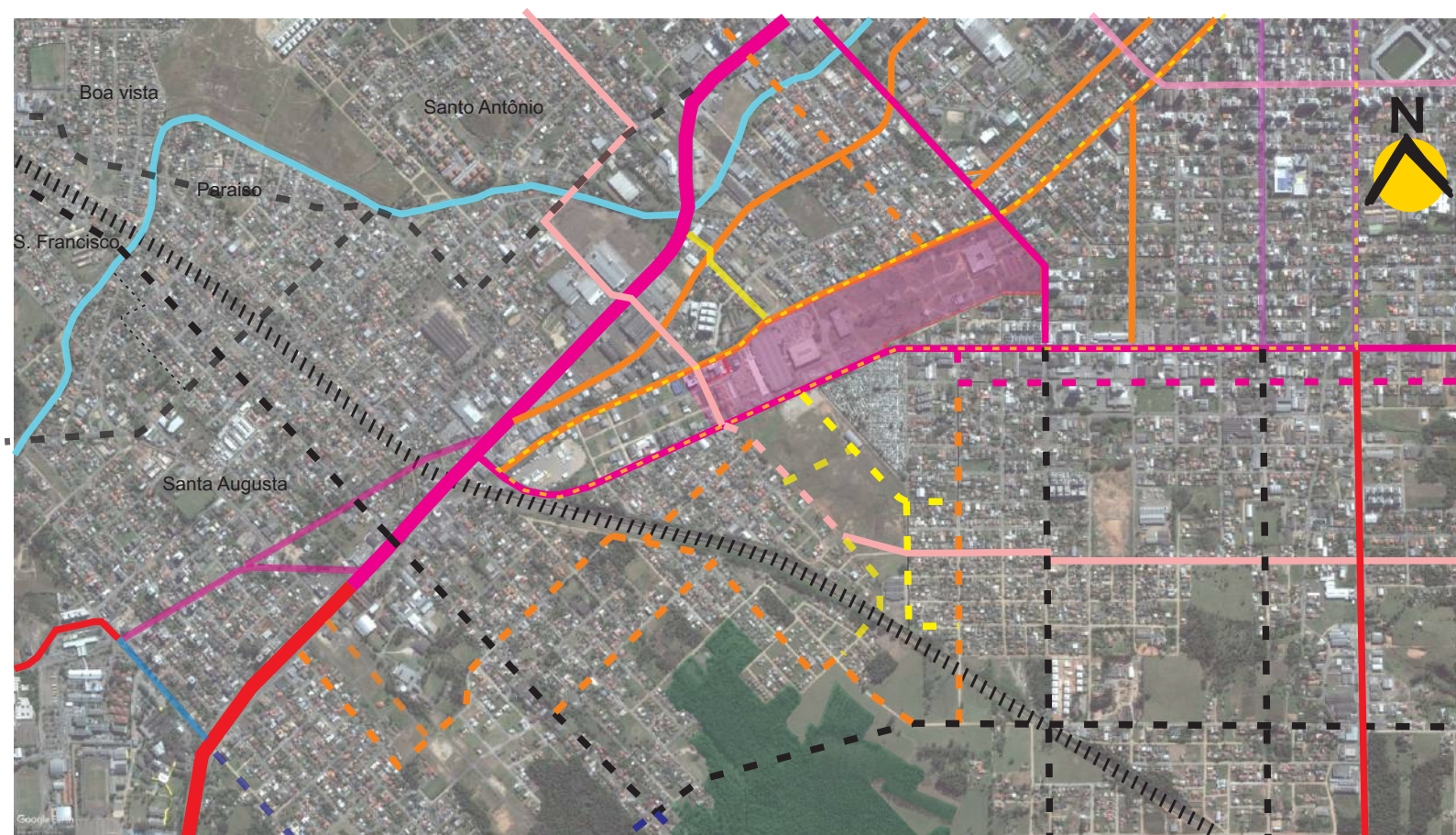
É uma zona que pela sua localização contígua a área ocupada e de boa acessibilidade, permite a concentração de indústrias de grande porte com baixo ou médio potencial poluidor, conforme legislação específica de órgãos de meio ambiente.

Classificada como integrante da ZUPI - Zona de Uso Predominantemente Industrial, conforme a Lei Federal nº 6803/80, compreendendo indústrias cujo processos, submetidos a métodos adequados de controle e tratamento de efluentes, não causem incômodos sensíveis às demais atividades urbanas.

Tendo isto em vista, propõe-se de realocar estas indústrias e serviços pesados em locais apropriados, delimitados pelo Plano Diretor, tendo melhores acessos e também auxilia no desenvolvimento da cidade.

PLANO NA ESCALA MUNICIPAL

Proposta de mobilidade



LEGENDA

- Principais vias de ligação
- Av. Centenário
- Anel central 01
- Anel central 02
- - - Anel de contorno Santa Bárbara
- Anel contorno viário 01
- Vias arteriais
- vias coletoras
- Vias primarias
- - - Binário Av. Santos Dumont
- - - Proposta viária PMC
- - - Proposta via coletora
- - - Proposta via primaria
- Rio Criciúma
- ||| Ferrovia

ESCALA GRÁFICA

0 100 200 300m

Figura 67
Mapa proposta de vias
Fonte : A autora

Para auxiliar no desenvolvimento da área e qualificação do fluxo da cidade, foi criado um conjunto de vias, valorizando o recorte, através de caminhos que o permeiam.

Com essas novas vias a intenção é que crie uma comunicação entre os bairros e descarregue o fluxo intenso escolar da avenida Centenário para outras vias.

As vias tracejadas pretas e rosa são propostas de melhoramento viário da prefeitura e as coloridas são as propostas neste trabalho.



LEGENDA

- - - Linhas existentes
- - - Linhas propostas

ESCALA GRÁFICA

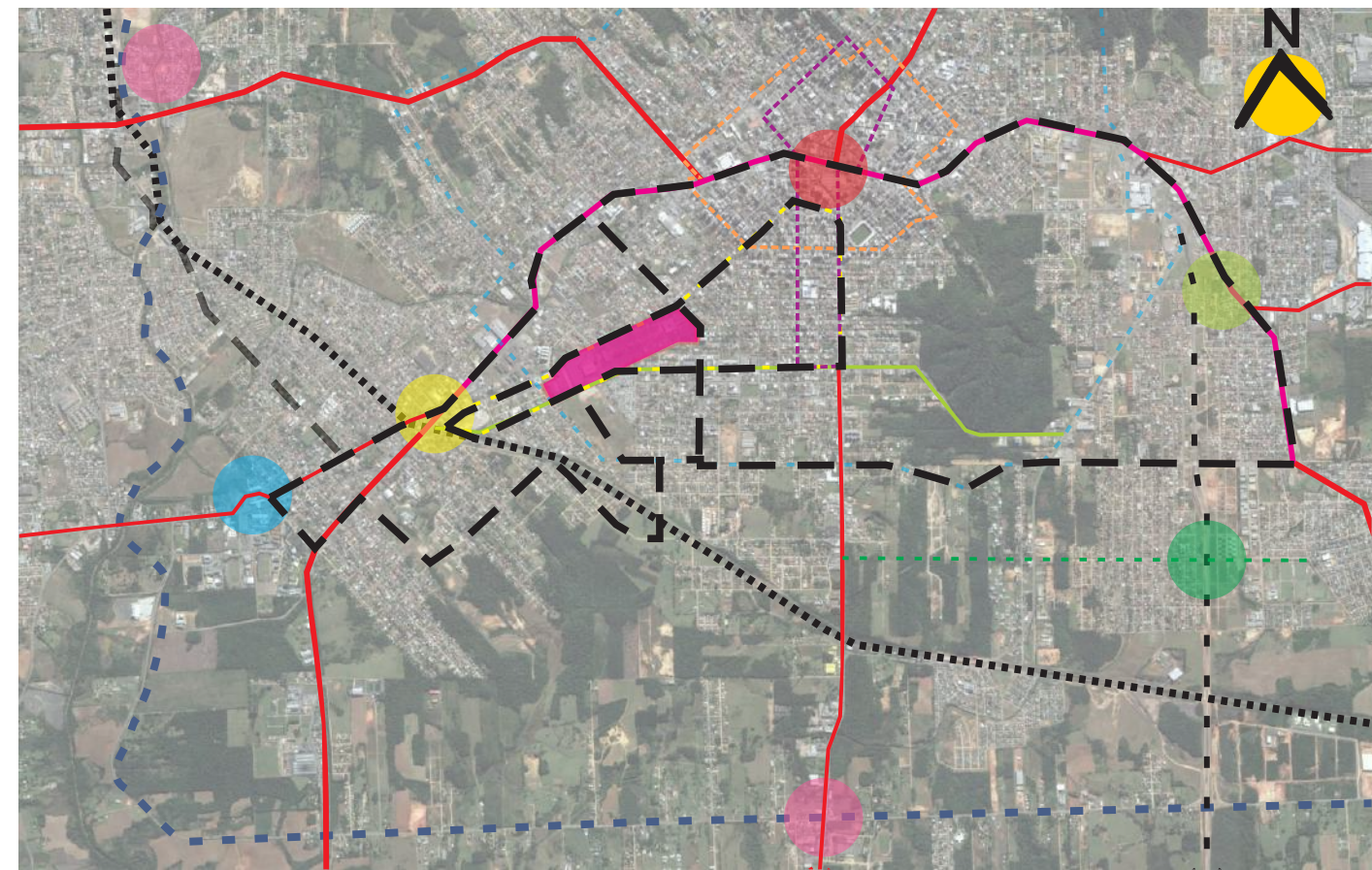
0 100 200 300m

Figura 68
Mapa proposta de vias
Fonte : A autora

Com a nova demanda que a proposta irá gerar, será necessário mais linhas de ônibus que circulem o recorte, e que tenha uma maior frequência. Na figura 68 em rosa estão as novas linhas proposta, tendo ligação com o terminal do Centro, terminal do pinheirinho, e com o terminal intermodal proposto.

PLANO NA ESCALA MUNICIPAL

Proposta mobilidade



A proposta também conta com um circuito de ciclofaixas que conectam as centralidades e permeiam o recorte como mostra na figura .

LEGENDA

- Principais vias de ligação
- Av. Centenário
- Anel central 01
- Anel central 02
- Anel de contorno Santa Bárbara
- Anel contorno viário 01
- Anel viário 02
- Av. Santos Dumont
- Ferrovia
- Via expressa Sul
- Proposta ciclofaixas
- Terminal Centro
- Terminal Pinheirinho
- Terminal Próspera
- Projeto novos terminais (PMC)
- Proposta terminal intermodal
- Projeto colméia industrial (PMC)

ESCALA GRÁFICA

0 300 600 900m

Figura 69
Mapa proposta de vias
Fonte : A autora

Cortes de vias (sem escala)

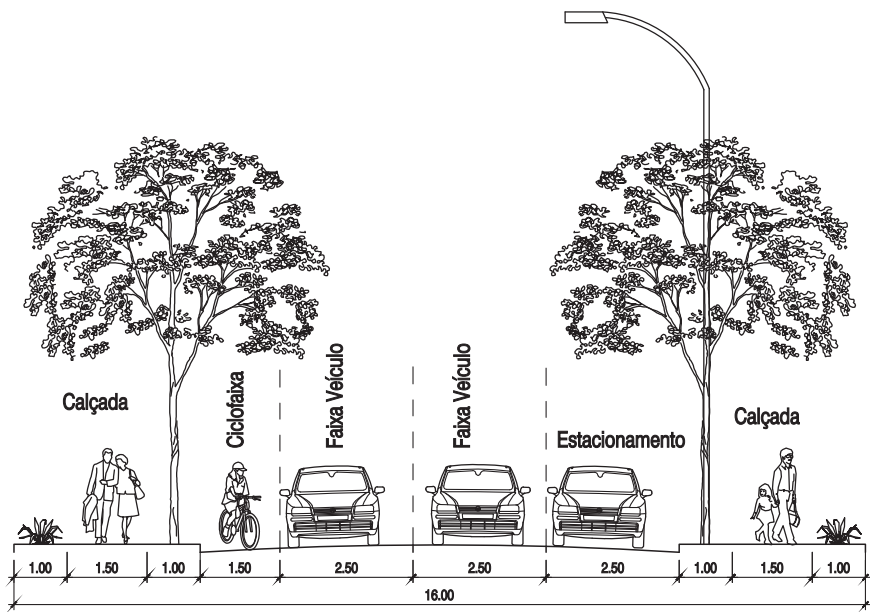


Figura 70
Binário Av. Sts Dumont
Fonte : A autora

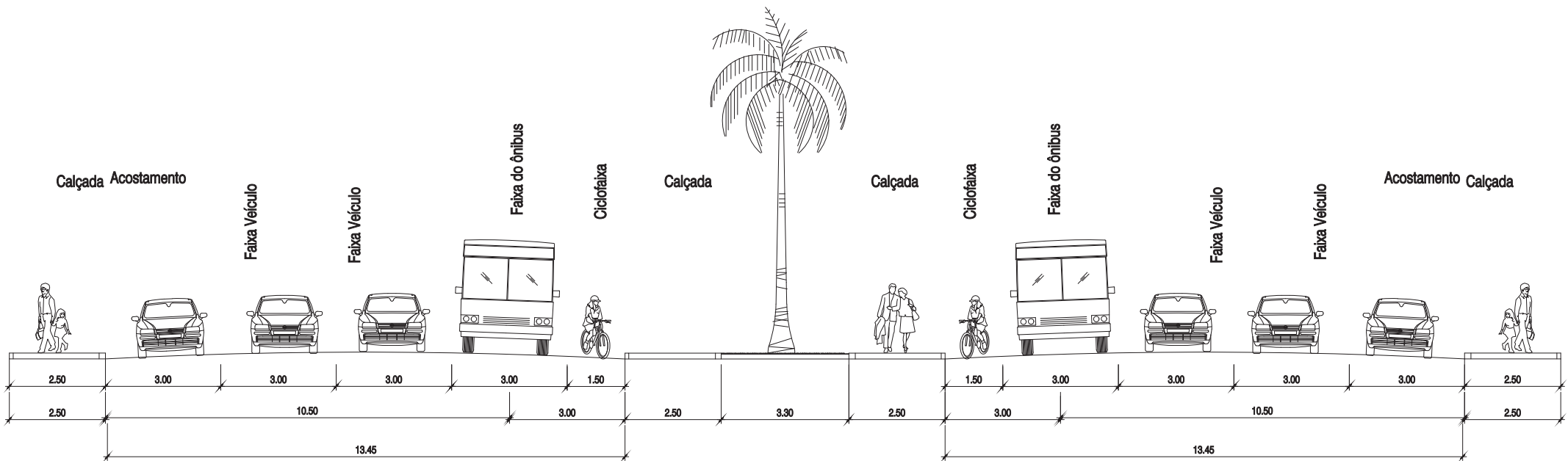
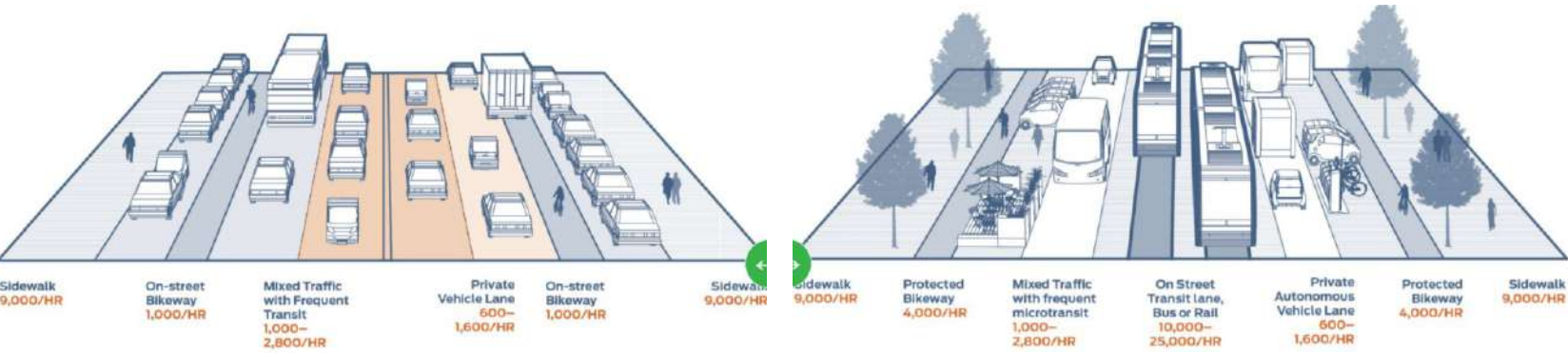


Figura 71
Av.Centenário
Fonte : A autora

PLANO NA ESCALA MUNICIPAL

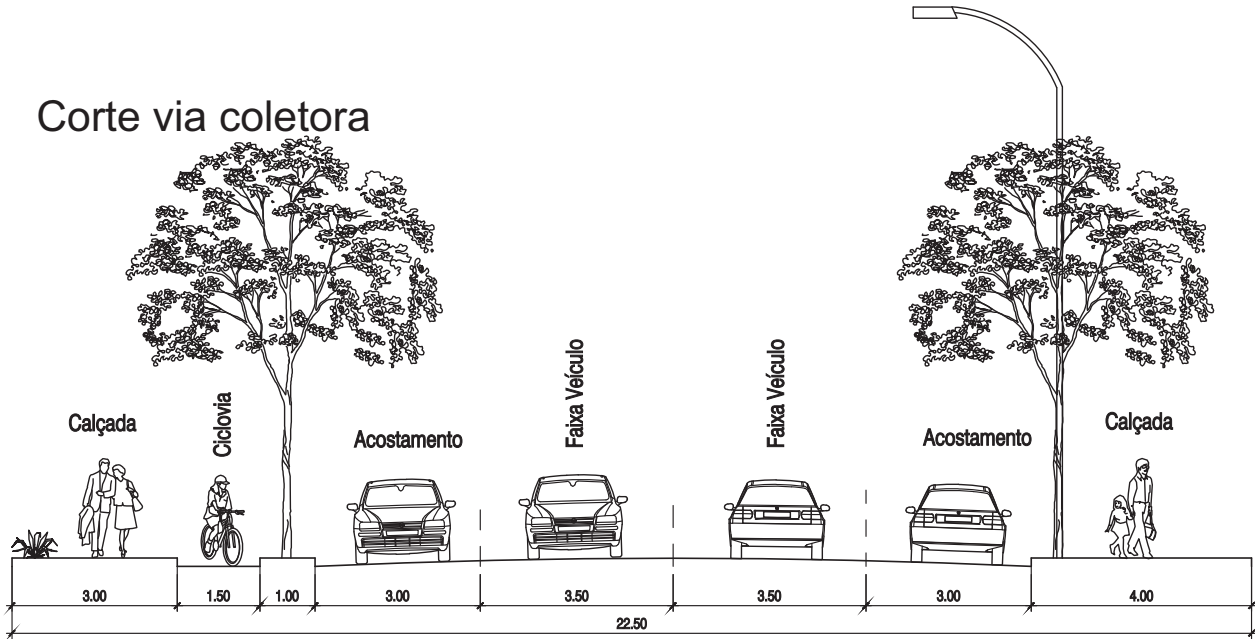
Proposta mobilidade

Esquemas
Fonte : Guia de urbanismo
autônomo da NACTO



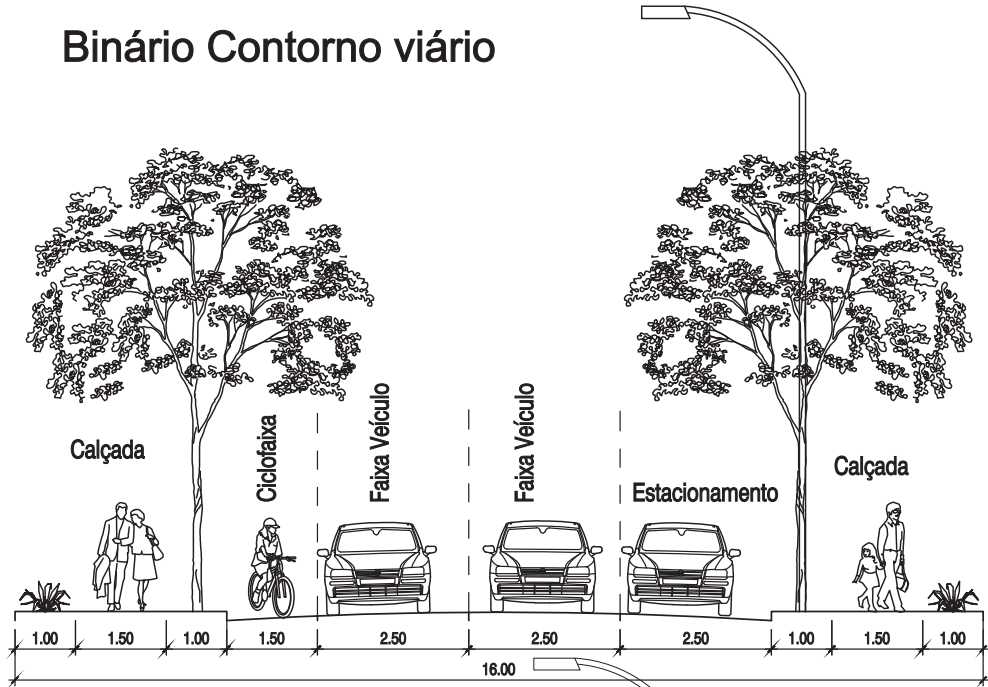
Pensando na mobilidade urbana foram desenvolvidos algumas propostas de vias que visam diminuir o **fluxo de transportes individuais** e valorizar o uso de transportes coletivos e de meios de transporte não motorizados.

Corte via coletora



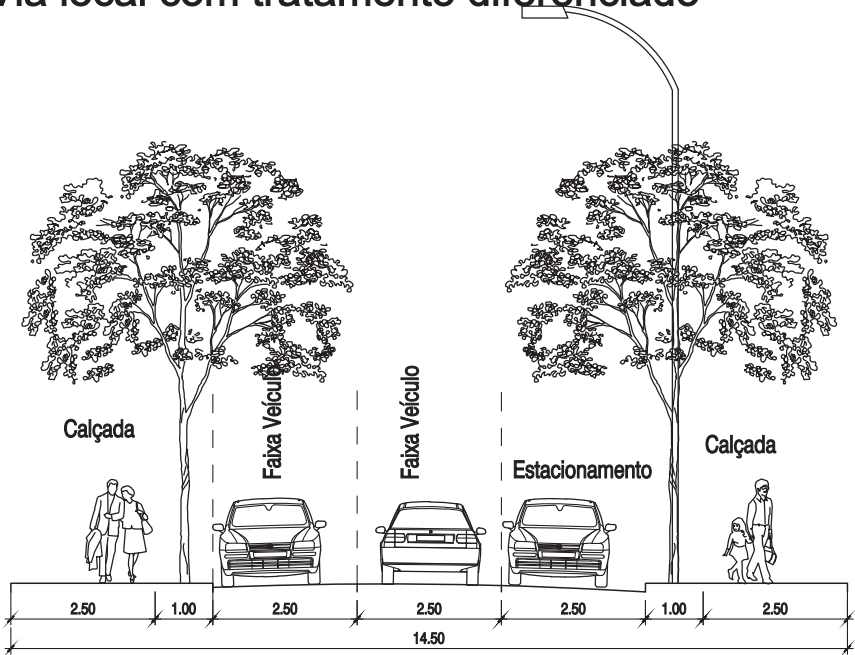
Corte de vias
Fonte : A autora

Binário Contorno viário



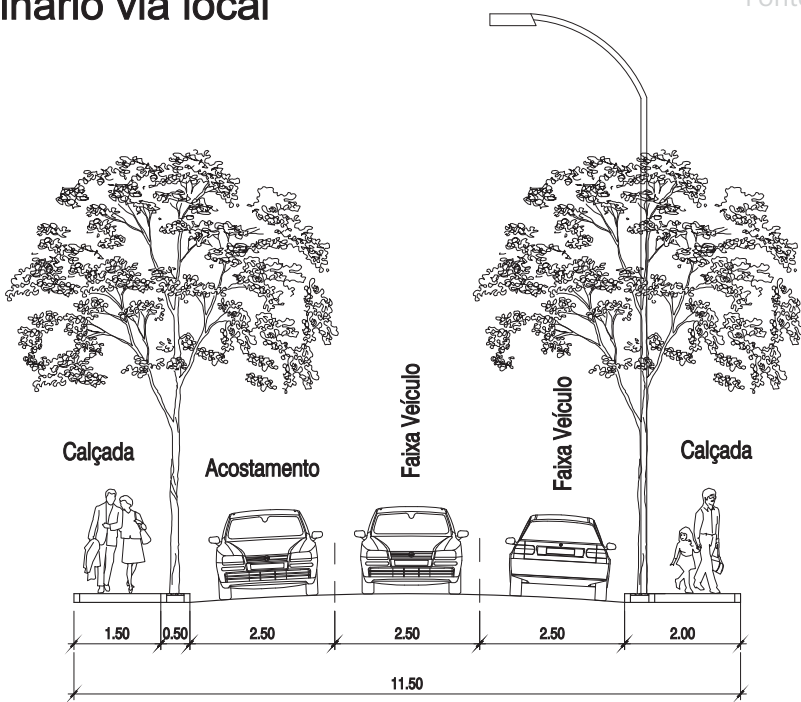
Corte de vias
Fonte : A autora

Via local com tratamento diferenciado



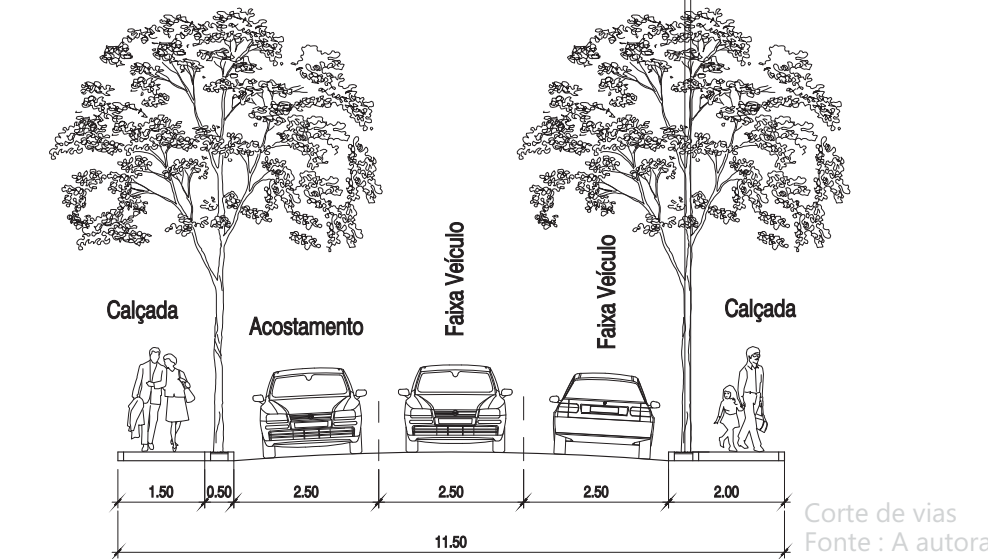
Corte de vias
Fonte : A autora

Binário via local



Corte de vias
Fonte : A autora

Via Local comum



Corte de vias
Fonte : A autora

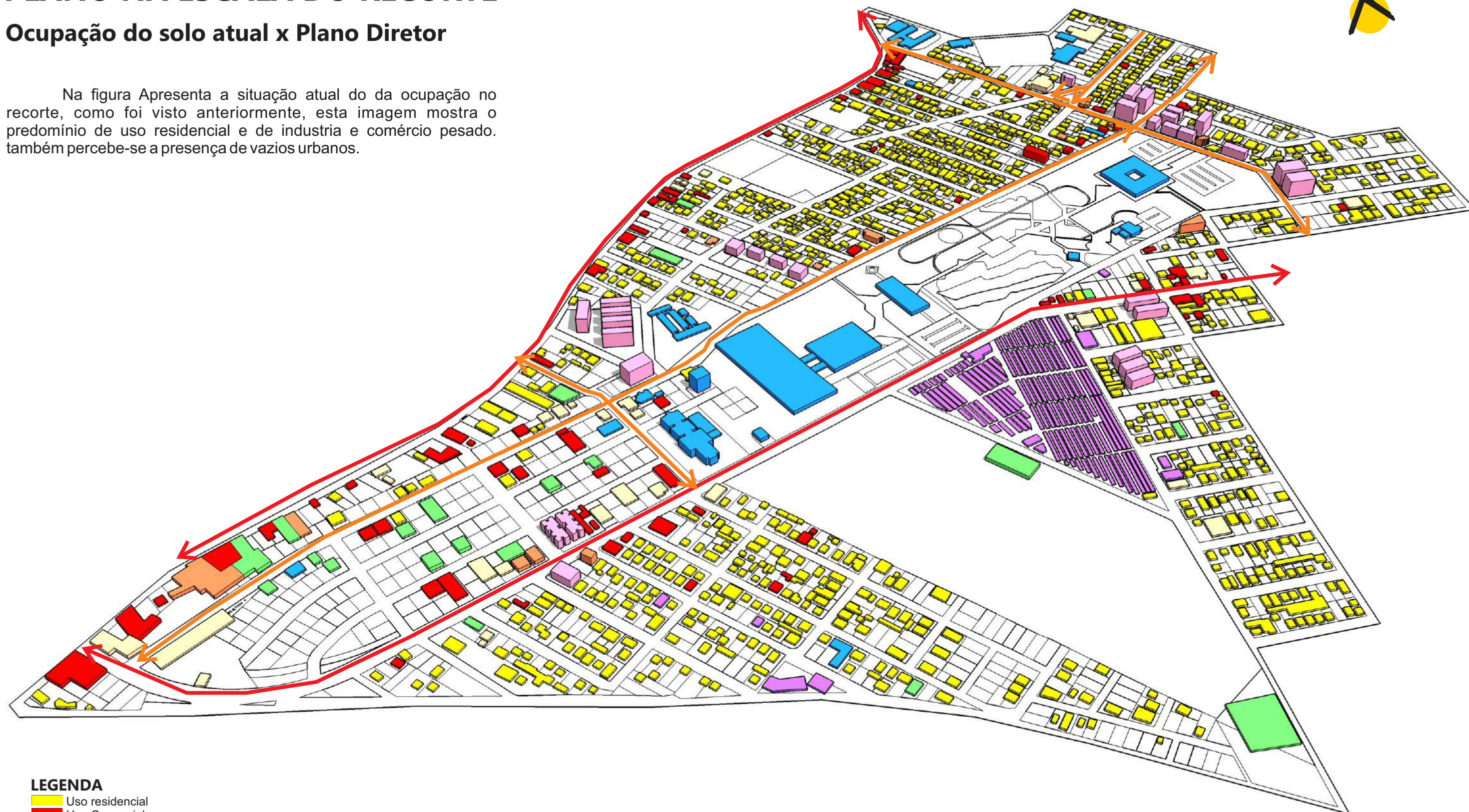


Esquemas
Fonte : Guia de urbanismo
autônomo da NACTO

PLANO NA ESCALA DO RECORTE

Ocupação do solo atual x Plano Diretor

Na figura Apresenta a situação atual do da ocupação no recorte, como foi visto anteriormente, esta imagem mostra o predomínio de uso residencial e de indústria e comércio pesado. também percebe-se a presença de vazios urbanos.



LEGENDA

- Uso residencial
- Uso Comercial
- Uso serviços
- Uso industrial
- Uso institucional
- Uso religioso
- Uso de habitação multifamiliar
- Uso misto

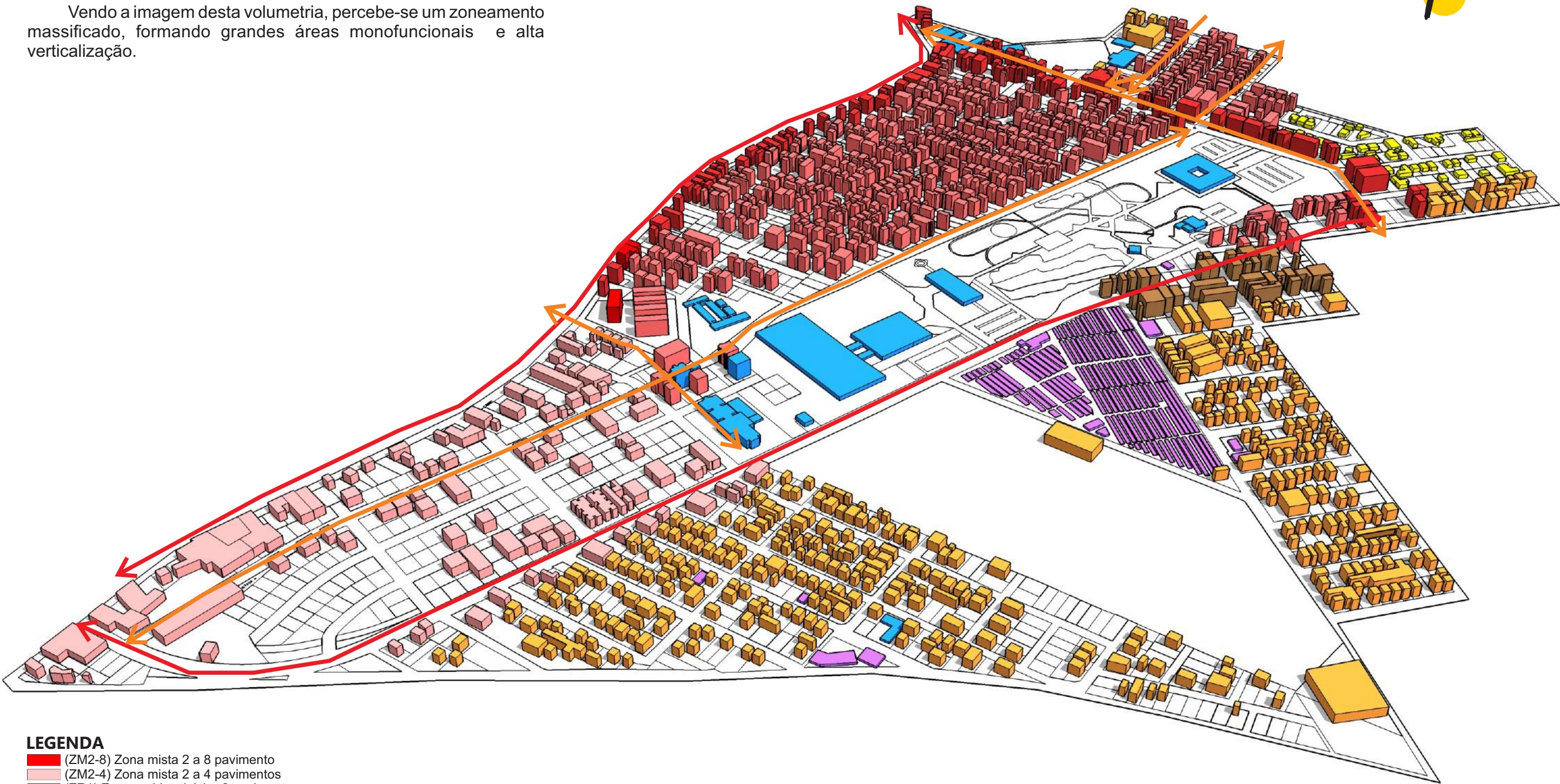
SEM ESCALA

Figura 77
Volumetria do uso do solo atual
Fonte : A autora

PLANO NA ESCALA DO RECORTE

Ocupação do solo atual x Plano Diretor

Vendo a imagem desta volumetria, percebe-se um zoneamento massificado, formando grandes áreas monofuncionais e alta verticalização.



- LEGENDA**
- (ZM2-8) Zona mista 2 a 8 pavimento
 - (ZM2-4) Zona mista 2 a 4 pavimentos
 - (ZR1) Zona residencial 1 a 2 pavimentos
 - (ZR2-4) Zona residencial 2 a 4 pavimentos
 - (ZR3-8) Zona residencial 3 a 8 pavimentos
 - (ZC3-8) Zona Central 3 a 8 pavimentos
 - Edifícios institucionais
 - Religioso / (CEM) Cemitério Municipal / Zonas especial - Área de interesse específico

SEM ESCALA
Figura 78
Volumetria do plano diretor
Fonte : A autora

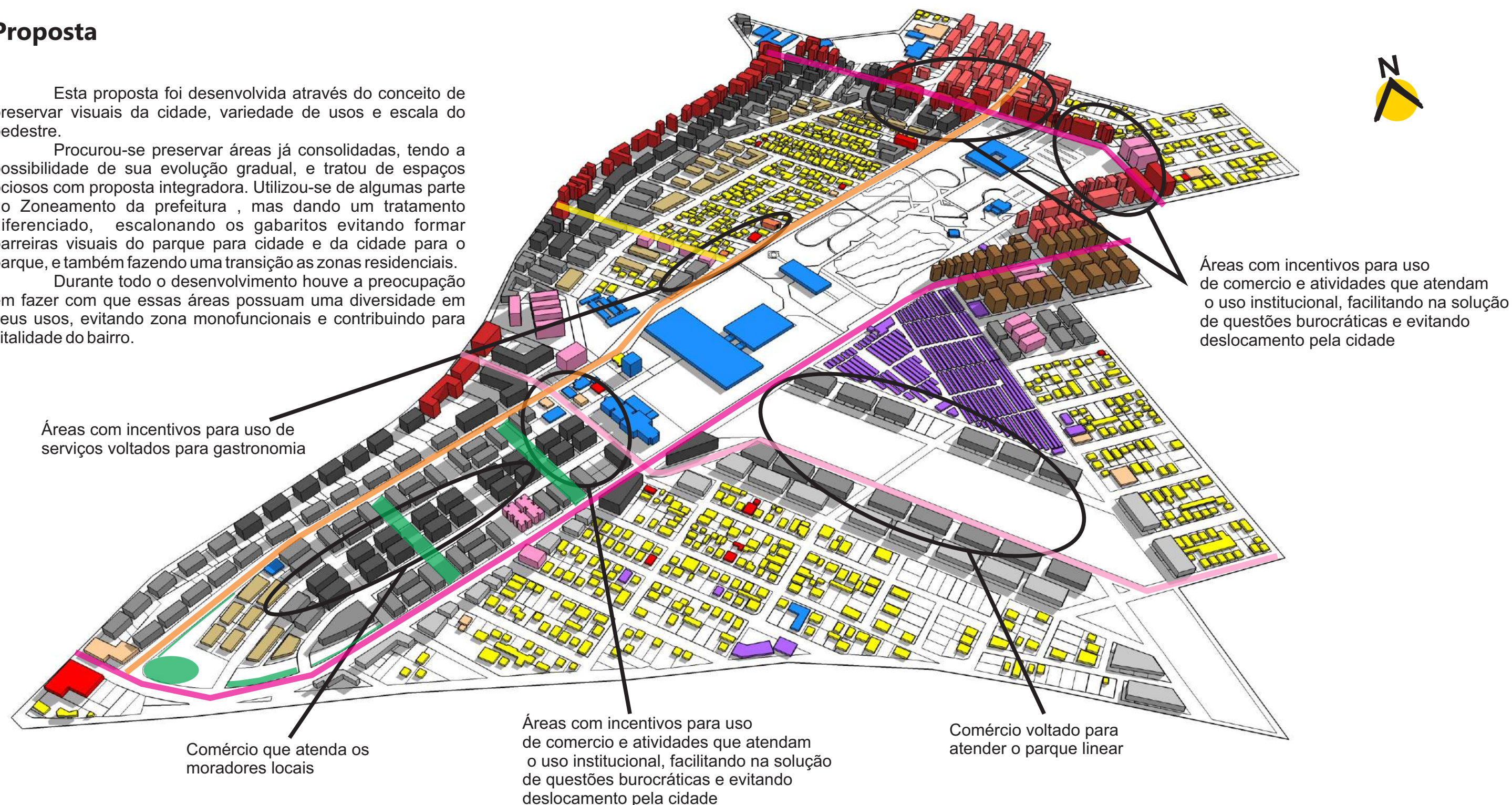
PLANO NA ESCALA DO RECORTE

Proposta

Esta proposta foi desenvolvida através do conceito de preservar visuais da cidade, variedade de usos e escala do pedestre.

Procurou-se preservar áreas já consolidadas, tendo a possibilidade de sua evolução gradual, e tratou de espaços ociosos com proposta integradora. Utilizou-se de algumas parte do Zoneamento da prefeitura, mas dando um tratamento diferenciado, escalonando os gabaritos evitando formar barreiras visuais do parque para cidade e da cidade para o parque, e também fazendo uma transição as zonas residenciais.

Durante todo o desenvolvimento houve a preocupação em fazer com que essas áreas possuam uma diversidade em seus usos, evitando zona monofuncionais e contribuindo para vitalidade do bairro.



LEGENDA

(ZM2-8) Zona mista 2 a 8 pavimento	Uso residencial
(ZM2-4) Zona mista 2 a 4 pavimentos	Uso Comercial
(ZR1) Zona residencial 1 a 2 pavimentos	Uso serviços
(ZR2-4) Zona residencial 2 a 4 pavimentos	Uso industrial
(ZR3-8) Zona residencial 3 a 8 pavimentos	Uso de habitação multifamiliar
(ZC3-8) Zona Central 3 a 8 pavimentos	Uso misto
Edifícios institucionais	Edifícios misto até 4 pav.
Religioso / (CEM) Cemitério Municipal / Zonas especial - Área de interesse específico	Edifícios misto até 6 pav.
	Edifícios misto até 2 pav

SEM ESCALA

Figura 79
Volumetria da proposta
Fonte : A autora

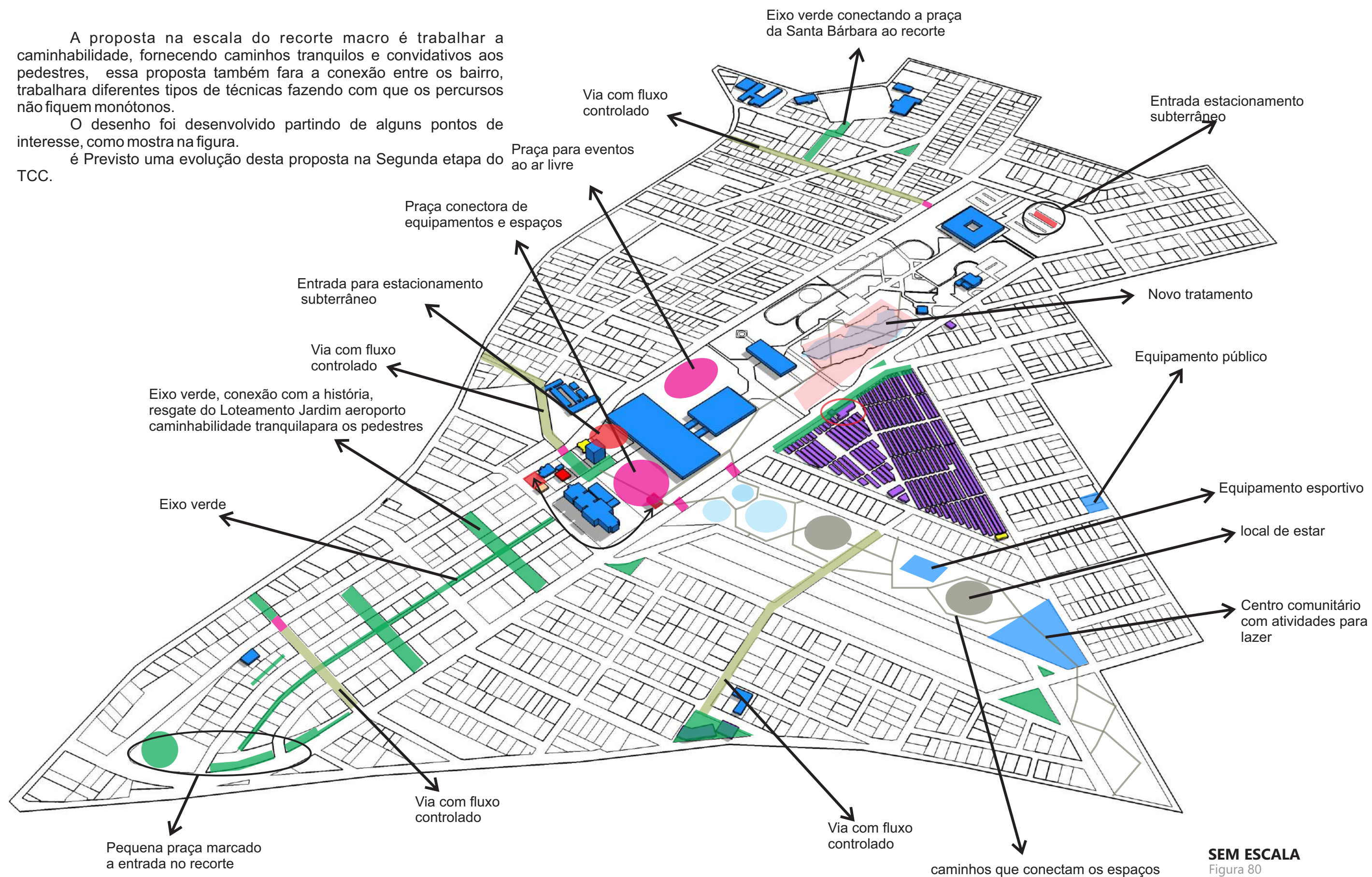
PLANO NA ESCALA DO RECORTE



A proposta na escala do recorte macro é trabalhar a caminhabilidade, fornecendo caminhos tranquilos e convidativos aos pedestres, essa proposta também fará a conexão entre os bairros, trabalhará diferentes tipos de técnicas fazendo com que os percursos não fiquem monótonos.

O desenho foi desenvolvido partindo de alguns pontos de interesse, como mostra na figura.

é Previsto uma evolução desta proposta na Segunda etapa do TCC.



SEM ESCALA

Figura 80
Mobilidade pedestre
Fonte : A autora

PLANO NA ESCALA DO RECORTE

Estudo da proposta do Parque



- LEGENDA**
- Será totalmente modificado
 - Aproveitamento de espaços subutilizados
 - Novas ruas
 - Binário de via local

A proposta para o recorte é gerar conexões entre os bairros, valorizando os pedestres. Para isso foram propostas novas ruas, a retirada de cinco indústrias e apropriação de espaços vazios e/ou abandonados.

No segundo esquema mostra o início do estudo da proposta para o recorte, contendo eixos verdes, vias com trânsito reduzido, bacia de contenção com vegetações visando a recuperação da área e prevenção a cidade de possíveis alagamentos da cidade, parque linear conectando áreas menos favorecidas e proposta de novos equipamentos.



- LEGENDA**
- Terminal intermodal
 - Eixo verde
 - Vegetação
 - Espaço de integração dos edifícios com o parque
 - Edifícios residenciais multifamiliares
 - Vias com novo tratamento
 - Estacionamento subterrâneo
 - Bacia de contenção com vegetação
 - Bacia de contenção e quadra de esporte
 - Bacia de contenção e pista de skate
 - Binário
 - Via local
 - Caminhos de pedestres

SEM ESCALA
Figura 81
Esquema de estudo da proposta para o Parque
Fonte : A autora